



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

L'ANNO 2019, IL GIORNO 17 SETTEMBRE, ALLE ORE 09,30, PRESSO I LOCALI DELLA DIREZIONE REGIONALE VV.F. DELLA LOMBARDIA SI E' RIUNITA IN SEDUTA RISERVATA LA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA NELL'AMBITO DEL CONCORSO INTERNAZIONALE CON PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI PER LA COSTRUZIONE DELLA SEDE CENTRALE DEL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI LECCO.

Presiede la seduta il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina dott. ing. Giuseppe Biffarella.

Sono presenti i componenti:

- dott. arch. Cesare Ventura
- dott. ing. Giuseppe Del Brocco
- dott. ing. Vito Orazio Cristino
- dott. ing. Marco Luigi Arturo Grampella

E' presente in qualità di segretario la dott.ssa Anna Sofia Corigliano.

La Commissione, preso atto delle valutazioni assegnate ai progetti ammessi al secondo grado, sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando di gara, definisce la seguente graduatoria di merito:

POSIZIONE	PUNTEGGIO	CODICE	MOTIVAZIONE
1	90	U6359FPMLH5V	La commissione apprezza in particolar modo la funzionalità dell'edificio e la sua aderenza alle richieste del bando. In particolare si segnala la qualità dello spazio aperto sul fronte lago, con l'ampliamento della fascia verde che accompagna la pista ciclabile.
2	84	VS5CUCR9EUS8	Progetto apprezzato dalla commissione per la qualità delle linee nel contesto paesaggistico, soprattutto dal punto di vista lago e per la spazialità del cortile interno. Restano tuttavia presenti alcune criticità sulla flessibilità organizzativa degli spazi.
3	83	66Z7UUD4NU48	Molto apprezzabile il principio insediativo e la capacità di costruire un fronte lago nel quale viene posizionato l'accesso al pubblico, conferendo allo stesso una dimensione quasi urbana, ben coniugata con il percorso ciclo-pedonale del lungolago. Si rilevano tuttavia delle criticità nel layout distributivo interno e manca una esaustiva rappresentazione del cortile di manovra e della



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

			sua spazialità.
4	82	FS65RLGFZTEU	La commissione apprezza la soluzione del doppio cortile contrapposto, il rigore compositivo e la funzionalità dell'edificio, certamente tra i più convincenti a livello architettonico. Non completamente convincenti, invece, le relazioni con l'intorno e l'inserimento paesaggistico, anche in virtù delle scelte relative ai materiali le quali incidono anche sul requisito di manutenibilità dell'edificio.
5	76	5LQVCNH5Z4EL	Il progetto è rigoroso nelle soluzioni compositive e nella funzionalità dei singoli comparti, tuttavia non convince per originalità delle soluzioni e per l'eccessiva separazione delle aree funzionali e la disposizione sull'area di progetto dei corpi di fabbrica. Non particolarmente sensibile alle istanze di inserimento nel paesaggio e nell'intorno urbano.
5	76	LVNSCQDM7UNN	Molto apprezzata la sensibilità con la quale il progetto si inserisce nel paesaggio con un impatto molto mitigato, grazie alla scelta originale di attestarsi sul fronte lago con le due testate dei principali corpi di fabbrica. Si rilevano alcune criticità in merito alla funzionalità e non risulta completamente convincente il disegno degli spazi aperti e il posizionamento del castello di manovra.
5	76	LM7L2TRTPECB	Sebbene apprezzato per la qualità compositiva, il progetto presenta delle criticità insite nel principio insediativo, con particolare riferimento alla funzionalità degli spazi di manovra dei mezzi operativi.
8	71	974R94PAH6CR	Il progetto, sebbene curato e convincente dal punto di vista compositivo, non appare particolarmente originale e presenta delle criticità nella funzionalità, in particolare con riferimento agli spazi esterni e ai flussi carrabili. Non propriamente convincenti le relazioni instaurate con l'intorno urbano e il contesto paesaggistico.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

8	71	LP6ZZUZHASNZ	Molto apprezzato a livello compositivo e per la funzionalità delle aree di manovra e di partenza dei mezzi operativi, il progetto presenta delle criticità a livello funzionale e nella flessibilità degli spazi interni. La commissione manifesta qualche perplessità anche sotto il profilo della manutenibilità dell'edificio. Non particolarmente risolte le relazioni con il contesto urbano, appare tuttavia ben mitigato l'impatto sul paesaggio.
10	66	89AC9E5SEELH	Sebbene curato e apprezzabile dal punto di vista architettonico, il progetto viene penalizzato per la soluzione insediativa che propone 4 corpi di fabbrica separati e che la commissione ritiene non funzionale in termini tanto logistici quanto di economia di esercizio. Non particolarmente valorizzate le relazioni con l'intorno urbano e con il paesaggio.

La Commissione, sulla base della graduatoria di merito, individua quale vincitore il progetto con codice U6359FPMLH5V con punteggio 90/100. Il progetto al quale è assegnato il codice VS5CUCR9EUS8 si posiziona al secondo posto della graduatoria di merito. Il terzo posto, infine, viene assegnato al progetto con il codice 66Z7UUD4NU48.

Ai sensi dell'art. 15 e dell'art. 20 del bando di gara, la Commissione ritiene, inoltre, anche le proposte progettuali non premiate quali meritevoli di menzione.

Il Presidente di Commissione trasmetterà con immediatezza i verbali relativi al secondo grado di concorso al Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Dante Pellicano.

I lavori terminano alle ore 15,30.

Letto, firmato e sottoscritto:

Il presidente

dott. ing. Giuseppe Biffarella

I componenti

dott. arch. Cesare Ventura

dott. ing. Giuseppe Del Brocco

dott. ing. Vito Orazio Cristino

dott. ing. Marco Luigi Arturo Grampella

AN



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

La segreteria

dott.ssa Anna Sofia Corigliano