

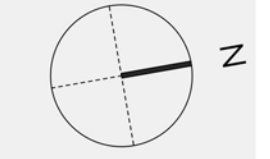
0 5 10 15 20 25m

Pianta Piano Zero

ATTACCO A TERRA

Pianta Piano Zero

0 2 4 8 10 12m



Piano terra: 3.124 mq.
Autorimessa di servizio: 360 mq.
Piano primo: 509 mq.
Piano secondo: 810 mq.
Piano sottotetto: 143 mq.

Totale Area Lorda: 4.946 mq.

LEGENDA:

- 1 Ingresso principale area operativa / Controllo 33,0 mq.
- 2 Ingresso del personale
- 3 Reception / Amministrazione 17,0 mq.
- 4 Lobby, Foyer
- 5 Distribuzione: androne, scale, ascensore 63 mq.
- 6 Blocco servizi igienici 23,9 mq.
- 7 Locale primo soccorso / Sala medica 7,0 mq.
- 8 Sala riunioni / Coordinamento 18,0 mq.
- 9 Sala gestione emergenze 19,8 mq.
- 10 Settore allerta: Armadietti, Spogliatoio 86,8 mq.
- 11 Blocco servizi igienici con docce 32,9 mq.
- 12 Locale asciugatura / Lavanderia 11,4 mq.
- 13 Autorimessa con officina mq. 859 mq.
- 14 Vano generatore 7,3 mq.
- 15 Magazzini, Laboratori, Depositi 38,0+18,6+38,0+13,6=108,2 mq.
- 16 Locale decontaminazione / Lavaggio 10,8 mq.
- 17 Ingresso dalla corte
- 18 Area ingresso carraio e parcheggio ospiti
- 19 Cancello ingresso
- 20 Area raccolta rifiuti differenziati 14,0 mq.
- 21 Area ingresso carraio personale e relativi parcheggi
- 22 Zona di mitigazione ambientale
- 23 Recinzione centro sportivo Bione
- 24 Ingresso e distribuzione area conferenze, area formazione 146 mq.
- 25 Sala conferenze con parete scorrevole 116 mq.
- 26 Aula/Locale formazione del personale-pareti scorrevoli 37,7+37,7 mq.
- 27 Locale pulizie e spogliatoio 14,1 mq.
- 28 Ingresso Area amministrativa / Uffici
- 29 Terrazza coperta 52,5 mq.
- 30 Sala comune 22,6 mq.
- 31 Cucinotto 5,7 mq.
- 32 Corridoio di distribuzione 168,4 mq.
- 33 Sala riunioni 38,1 mq.
- 34 Ufficio singolo 22,6 mq.
- 35 Ufficio doppio 38,2 mq.
- 36 Servizi igienici uffici 4,2 mq.
- 37 Locali accessori/ Deposito/ Archivio/Server room 4,2 / 8,6 mq.
- 38 Open space 67,3 mq.
- 39 Area relax 44,5 mq.
- 40 Terrazza esterna 23,7 mq.
- 41 Corte interna 2765,3 mq.
- 42 Castello di manovra / Area esercitazioni all'aperto 33,5 mq.
- 43 Piazza coperta 80,0 mq.
- 44 Collegamento a lago 65,3 mq.
- 45 Box alloggio di servizio 33,5 mq.
- 46 Autorimessa di supporto con area deposito/magazzino 297,5
- 47 Area manutenzione automezzi
- 48 Area lavaggio automezzi
- 49 Area all'aperto coperta / Deposito con pompa benzina e gasolio 36,0 mq.
- 50 Area uscita mezzi operativi 843,6 mq.
- 51 Area rientro mezzi operativi
- 52 Alberature e area verde di separazione 402,7 mq.
- 53 Linea di perimetrazione, recinzione di sicurezza allarmata+siepi
- 54 Ingresso Alloggio di servizio (sup.tot. alloggio 153,5 mq.)
- 55 Guardaroba e bagno ospiti
- 56 Zona giorno 37,7 mq.
- 57 Cucina 7,5 mq.
- 58 Studio 14,8 mq.
- 59 Camera 14,8 mq.
- 60 Servizi igienici 3,5 mq.
- 61 Lavanderia 2,7 mq.
- 62 Chiosco con servizi igienici per il pubblico 83,7 mq.
- 63 Area parcheggio per il pubblico 381,6 mq.
- 64 Pista ciclabile a due corsie
- 65 Pista pedonale

