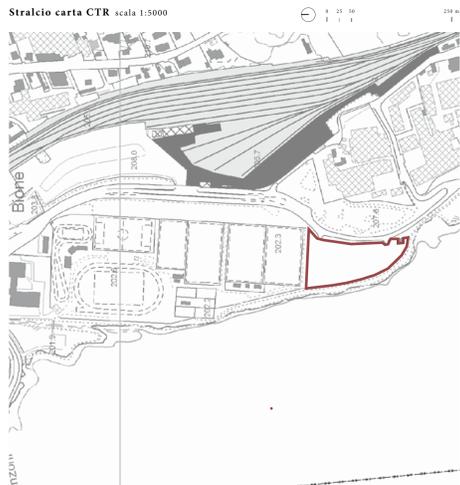


LEGENDA

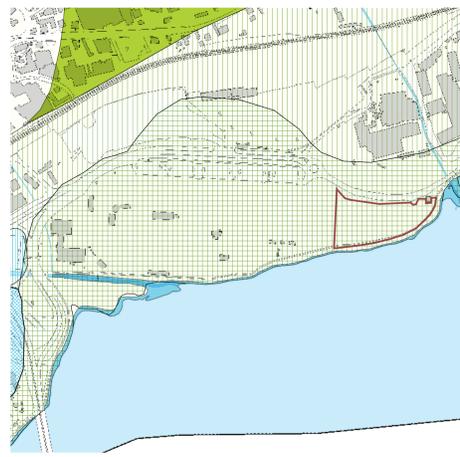
Area di progetto



LEGENDA

Limiti amministrativi
 Confine provinciale
 Maschera di copertura
 Confine comunale

Stralcio carta di sintesi scala 1:5000



LEGENDA - CARTA DI SINTESI

AREE PERICOLOSE DAL PUNTO DI VISTA DELL'INSTABILITA' DEI VERSANTI
 Aree soggette a crolli/ribaltamenti diffusi
 Nicchia
 Aree di frana attiva
 Scivolamento rotazionale/traslativo
 Colamenti
 Crollo/Ribaltamento (nicchia)
 Crollo/Ribaltamento (accumulo)
 Aree di frana quiescente
 Scivolamento rotazionale-traslativo/nicchia
 Scivolamento rotazionale-traslativo/accumulo
 Aree a pericolosità potenziale per frane complesse quiescenti
 Nicchia
 Accumulo
 Aree di frana relitta
 Accumulo
 Aree a pericolosità potenziale per crolli a causa della presenza di pareti in roccia fratturata
 Area sorgente
 Area influenza
 Siti valanghivi
 Aree interessate da valanghe già avvenute
 Aree a probabile localizzazione di valanghe potenziali

AREE ESTRATTIVE
 Ambito estrattivo
 Ambito di sfruttamento

Pendenze
 Versanti in roccia con pendenze superiori a 35°

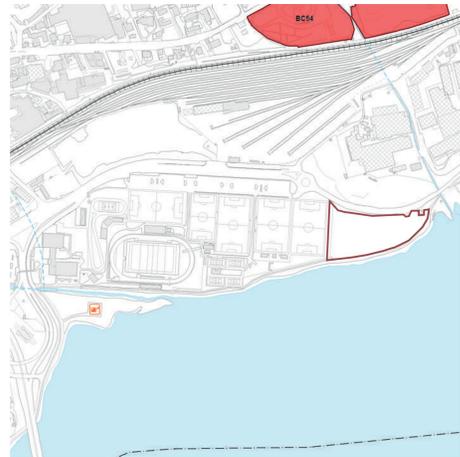
AREE VULNERABILI PER IDROGEOLOGIA
 Zona di tutela assoluta
 Zona di rispetto (D.G.R. n. 6/15137 del 27.06.1996)

AREE VULNERABILI PER IDRAULICO
 Aree potenzialmente inondabili
 Aree soggette ad esondazioni lacustri
 Aree potenzialmente interessate da flussi di detrito
 Aree interessabili da fenomeni di erosione fluviale

AREE CHE PRESENTANO SCADENTI CARATTERISTICHE GEOTECNICHE
 Aree prevalentemente limo-argillose
 Aree con consistenti disomogeneità tessiture
 Aree con riperti di materiale, aree colmate

INTERVENTI IN AREE DI DISSESTO O DISSESTO POTENZIALE
 Reti in aderenza e chiodature
 Vallo paramassi
 Reti paramassi

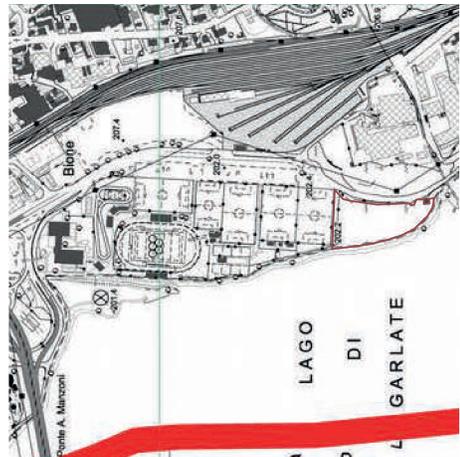
Stralcio carta dei vincoli scala 1:5000



LEGENDA PRV - PIANO REGIONALE VINCOLI

Vincolo Paesaggistico - SIBA - L.1497/39
 Beni Culturali Vincolati - D.Lgs. 42/2004
 Vincolo culturale - art. 10 D. Lgs. 42/2004
 Fascia rispetto vincolo culturale - art. 10 D. Lgs. 42/2004
 Tutela archeologica

Stralcio carta rete ecologica scala 1:5000



LEGENDA - RETE ECOLOGICA - NODI DELLA RETE

Aree agricole di interesse comunale
 Parchi
 Presenza di più tipologie di tutela
 Altro (tutela impressa dalle NTA)

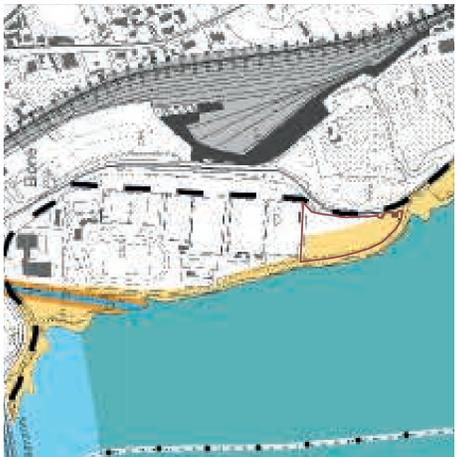
PTCP scala 1:5000



LEGENDA

Limiti amministrativi
 Confine provinciale
 Confine comunale
 P.T.C.P.
 Ambiti di accessibilità sostenibile
 Aree Produttive di interesse sovracomunale
 Ambiti di Trasformazione
 Percorsi ciclo-pedonali di rilevanza territoriale
 C. Viabilità a prevalente servizio di insediamenti residenziali

REP scala 1:5000



LEGENDA

Confine comunale
 Confine provinciale
 Viabilità
 Linea ferroviaria
 Viabilità programmata

Unità naturali acquatiche
 Ecosistemi lacustri
 Ecosistemi fluviali

Elementi strutturali della REP (Rete Natura 2000 e aree tutelate)
 Parchi regionali, monumenti naturali e riserve naturali
 Zone di protezione speciale e Siti di interesse comunitario
 PLUS riconosciuti
 PLUS proposti

Elementi funzionali della REP (art. 61)
 Ambiti di primo livello (core areas)
 Ambiti di secondo livello
 Zone di completamento della rete ecologica
 Zone tampone
 Corridoi ecologici
 Corridoi fluviali di primo livello
 Corridoi fluviali di secondo livello da tutelare/valorizzare
 Corridoi fluviali di secondo livello da riqualificare

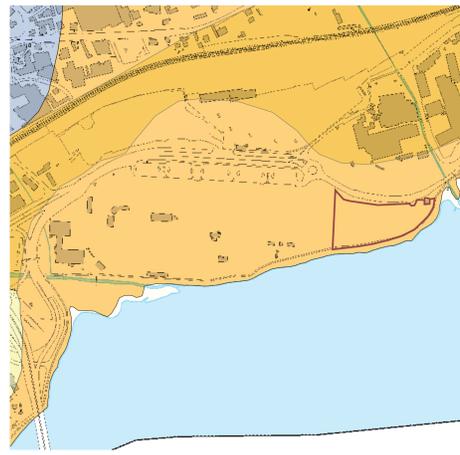
Stralcio carta dei servizi scala 1:5000



LEGENDA DI SINTESI - CARTA DEI SERVIZI

Servizi a valenza sovracomunale
S1 Servizi per l'istruzione
 S1.4 scuola secondaria di II grado
 S1.5 università e servizi universitari
S2 Attrezzature di interesse comune
 S2.3 servizi per la cultura e lo spettacolo
 S2.4 servizi amministrativi istituzionali
 S2.5 altre attrezzature di interesse comune
S3 Attrezzature sportive
 S3.1 impianti sportivi
 S3.2 servizi sportivi coperti
S4 Attrezzature sanitarie
 S4.1 attrezzature ospedaliere
 S4.2 attrezzature di diagnosi, cura e ricovero
 S4.3 attrezzature di diagnosi
 S4.4 attrezzature assistenziali
 S4.5 altre attrezzature sanitarie

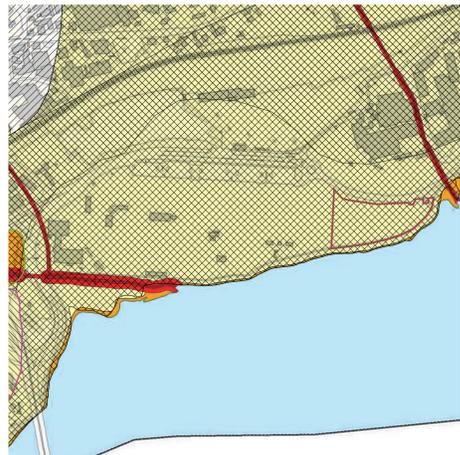
Stralcio carta pericolosità sismica scala 1:5000



LEGENDA - CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA

SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE
 Z1a = Zona caratterizzata da movimenti franosi attivi
 Z1b = Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti
 Z1c = Zona potenzialmente franosa o esposta a rischio di frana
 Z2 = Zone con terreni di fondazione particolarmente scadenti
 Z3a = Zona di ciglio H > 10 m
 Z3b = Zona di cresta rocciosa e/o cocuzzolo
 Z4a = Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali
 Z4b = Zona pedemontana di falda di detrito
 Z4c = Zona morenica con presenza di depositi granulari

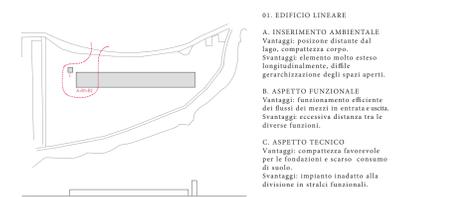
Stralcio carta fattibilità geologica scala 1:5000



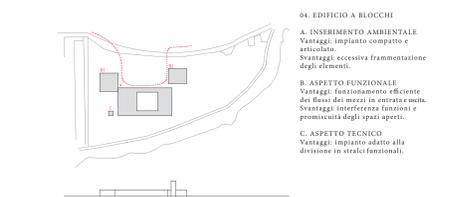
LEGENDA - CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA

CLASSI DI FATTIBILITA'
 CLASSE 1: Fattibilità senza particolari limitazioni
 CLASSE 2: Fattibilità con modeste limitazioni
 CLASSE 3: Fattibilità con consistenti limitazioni
 CLASSE 4: Fattibilità con gravi limitazioni

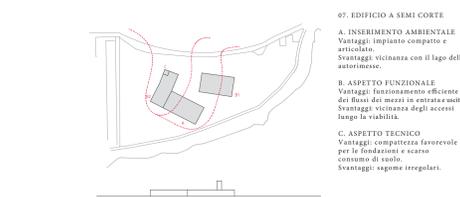
AREE SOGGETTE AD AMPLIFICAZIONE SISMICA LOCALE
 Z2 = Zone con terreni di fondazione particolarmente scadenti
 Z3a = Zona di ciglio H > 10 m
 Z3b = Zona di cresta rocciosa e/o cocuzzolo
 Z4a = Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali
 Z4b = Zona pedemontana di falda di detrito
 Z4c = Zona morenica con presenza di depositi granulari



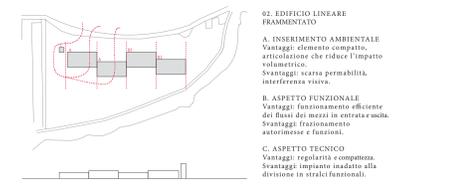
01. EDIFICIO LINEARE
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: posizione distante dal lago, compattezza corpo.
 Svantaggi: elemento molto esteso longitudinalmente, difficile gerarchizzazione degli spazi aperti.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: funzionamento efficiente dei flussi dei mezzi in entrata uscita.
 Svantaggi: eccessiva distanza tra le diverse funzioni.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: compattezza favorevole per le fondazioni e scarico consumo di suolo.
 Svantaggi: impianto inadatto alla divisione in stralci funzionali.



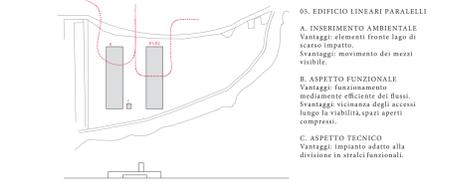
04. EDIFICIO A BLOCCHI
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: impianto compatto e articolato.
 Svantaggi: eccessiva frammentazione degli elementi.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: funzionamento efficiente dei flussi dei mezzi in entrata uscita.
 Svantaggi: interferenza funzioni e promiscuità degli spazi aperti.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: impianto adatto alla divisione in stralci funzionali.



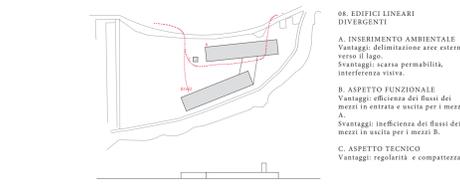
07. EDIFICIO A SEMI CORTE
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: impianto compatto e articolato.
 Svantaggi: vicinanza con il lago delle autostrade.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: funzionamento efficiente dei flussi dei mezzi in entrata uscita.
 Svantaggi: vicinanza degli accessi lungo la viabilità.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: compattezza favorevole per le fondazioni e scarico consumo di suolo.
 Svantaggi: sagome irregolari.



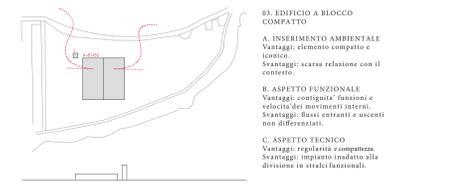
02. EDIFICIO LINEARE FRAMMENTATO
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: elemento compatto, articolazione che riduce l'impatto volumetrico.
 Svantaggi: scarsa permeabilità, interferenza visiva.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: funzionamento efficiente dei flussi dei mezzi in entrata uscita.
 Svantaggi: funzionamento autonomo e funzioni.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: regolarità e compattezza.
 Svantaggi: impianto inadatto alla divisione in stralci funzionali.



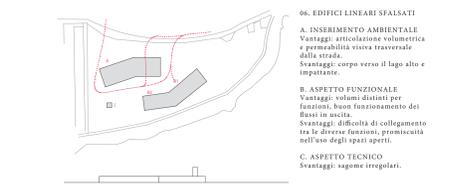
05. EDIFICIO LINEARE PARALLELI
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: elementi fronte lago di scarso impatto.
 Svantaggi: movimento dei mezzi visibile.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: funzionamento mediamente efficiente dei flussi.
 Svantaggi: vicinanza degli accessi lungo la viabilità, spazi aperti compressi.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: impianto adatto alla divisione in stralci funzionali.



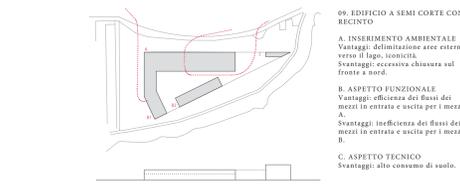
08. EDIFICI LINEARI DIVERGENTI
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: delimitazione aree esterne verso il lago.
 Svantaggi: scarsa permeabilità, interferenza visiva.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: efficienza dei flussi dei mezzi in entrata e uscita per i mezzi A.
 Svantaggi: inefficienza dei flussi dei mezzi in uscita per i mezzi B.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: regolarità e compattezza.



03. EDIFICIO LINEARE COMPATTO
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: elemento compatto e iconico.
 Svantaggi: scarsa relazione con il contesto.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: volumi distinti per funzioni, buon funzionamento dei flussi in uscita.
 Svantaggi: flussi entranti e uscenti non differenziati.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: regolarità e compattezza.
 Svantaggi: impianto inadatto alla divisione in stralci funzionali.



06. EDIFICI LINEARI SFALSATI
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: articolazione volumetrica e permeabilità visiva trasversale dalla strada.
 Svantaggi: corpo verso il lago alto e impattante.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: volumi distinti per funzioni, buon funzionamento dei flussi in uscita.
 Svantaggi: difficoltà di collegamento tra le diverse funzioni, promiscuità nell'uso degli spazi aperti.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: sagome irregolari.



09. EDIFICIO A SEMI CORTE CON RECINTO
A. INSERIMENTO AMBIENTALE
 Vantaggi: delimitazione aree esterne verso il lago, iconicità.
 Svantaggi: eccessiva chiusura sul fronte a nord.
B. ASPETTO FUNZIONALE
 Vantaggi: efficienza dei flussi dei mezzi in entrata e uscita per i mezzi B.
 Svantaggi: inefficienza dei flussi dei mezzi in entrata e uscita per i mezzi A.
C. ASPETTO TECNICO
 Vantaggi: alto consumo di suolo.